



**KRÄTZIG & PARTNER**  
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

## Wohnquartier Lennershof Bochum



© VISTRAL 3D

### Projektdaten

Standort	Lennershofstraße, 44801 Bochum
Bauherr	VBW Bauen und Wohnen GmbH, Bochum
Architekt	Ader & Kleemann Architekten • Ingenieure, Kalkar VBW Bauen und Wohnen GmbH, Bochum
Bauzeit	2021 - 2024
BRI	41.160 m <sup>3</sup>
Wohneinheiten	87
Unsere Leistung	Baustatische Prüfung und Bauüberwachung



**KRÄTZIG & PARTNER**  
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

## Projektbeschreibung

In der Lennerhof-Siedlung in direkter Nachbarschaft zur Hochschule Bochum und Ruhr-Universität soll ein neues Wohnquartier entstehen. Die VBW lässt 11 Gebäude mit insgesamt 87 Wohneinheiten für unterschiedliche Zielgruppen errichten. Geplant ist ein Mix aus 60 Mietwohnungen, 15 Studentenappartements und zwölf Eigentumswohnungen. Zum Quartiersprojekt gehören auch noch zwölf Reihenhäuser, die zunächst gebaut werden.