



**KRÄTZIG & PARTNER**  
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

## Wohnen am Europaplatz – Sanierung von fünf Mehrfamilienhäusern und Neubau einer Parkgarage Herne





**KRÄTZIG & PARTNER**  
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH



© TOR 5 Architekten

## Projektdaten

Standort	Bochumer Straße 13, 15, 17; Södinger Straße 2, 2a, 44623 Herne
Bauherr	Wohnungsgenossenschaft Herne-Süd eG, Herne
Architekt	TOR 5 Architekten, Bochum
Tragwerksplanung	Röber Ingenieure, Herne
Bauzeit	2020 - 2023
BRI	Häuser: ca. 34.160 m <sup>3</sup> Tiefgarage: ca. 5.590 m <sup>3</sup>
Wohneinheiten	92
Tiefgarage	ca. 45 Stellplätze
Unsere Leistung	Baustatische Prüfung und Bauüberwachung

## Projektbeschreibung

Die Wohnungsgenossenschaft Herne-Süd eG saniert am Europaplatz in Herne fünf Mehrfamilienhäuser mit 92 Wohneinheiten und plant den Neubau einer Parkgarage mit ca. 45 Stellplätzen.

Die Sanierungsmaßnahme der fünf Mehrfamilienhäuser umfasst mehrere Bausteine, wie die Neugestaltung der Fassade, die Veränderung der Eingangssituationen, die Verbesserung der Barrierefreiheit und die energetische Sanierung.

Die Parkgarage wird im Innenhof des Gebäudekomplexes angeordnet. Durch die Konstruktion einer halbgeschossig ins Erdreich eingelassenen Tiefgarage wird ein barrierefreier Zugang im Kellergeschoss geschaffen. Durch die Begrünung der Tiefgaragendecke entsteht ein grüner Innenhof mit barrierefreiem Zugang im Erdgeschoss.

## Animation

Leider kann das Video nicht angezeigt werden. Sie haben die Cookies für youtube.com nicht akzeptiert.

[Cookie-Einstellungen öffnen](#)

