



KRÄTZIG & PARTNER
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

Neubau Solarhaus Kamen



© UKBS

Projektdaten

| | |
|-------------------|--|
| Standort | Wilhelm-Bläser-Straße, 59174 Kamen |
| Bauherr | UKBS Unnaer Kreis- Bau- u. Siedlungsgesellschaft mbH, Unna |
| Architekt | Hellmeister Architekten, Düsseldorf |
| Baugrundgutachter | Geotechnik-Institut-Dr. Höfer GmbH & Co. KG, Dortmund |
| Tragwerksplanung | B. Walter Ingenieurgesellschaft mbH, Aachen |
| Bauzeit | 2020 - 2022 |
| BRI | ca. 16.500 m ³ |
| Wohneinheiten | 30 |
| Tiefgarage | 14 Stellplätze |
| Unsere Leistung | Brandschutzplanung, Baustatische Prüfung und Bauüberwachung |



KRÄTZIG & PARTNER
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

Projektbeschreibung

Auf einem Gelände von 5.500 m² an der Ecke Wilhelm-Bläser-Straße und Eilater Weg in Kamen entsteht im Auftrag der UKBS ein modernes Bauprojekt in Hybridbauweise mit einer neuartigen Energieversorgung. Über dem Untergeschoss, das auch als Parkraum genutzt wird, liegen vier Wohnebenen mit insgesamt 30 Wohnungen. 12 verschiedene Wohnungstypen von 2- bis 4-Zimmer Wohnungen mit Wohnflächen zwischen ca. 45 m² und 105 m² werden realisiert. Weitere Stellplätze bietet der Parkbereich auf dem Gelände.