



KRÄTZIG & PARTNER
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

O-Werk Bochum





KRÄTZIG & PARTNER
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH



© Lutz Leitmann/Stadt Bochum (Fotos), Landmarken AG / RKW Architektur + (Visualisierungen)



KRÄTZIG & PARTNER
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

Projektdaten

Standort	Opel-Ring 1, 44803 Bochum
Bauherr	Landmarken AG, Aachen
Architekt	RKW Architektur +, Düsseldorf
Bauausführung	GOLDBECK West GmbH, Monheim am Rhein
Bauzeit	2018 - 2020
BGF	16.000 m ² Bestand 2.600 m ² Neubau
Unsere Leistung	Brandschutzplanung, Tragwerksplanung

Auszeichnungen

FIABCI Prix d'Excellence Germany 2020 in Gold in der Kategorie „Gewerbe“

Projektbeschreibung

In enger Abstimmung mit der Bochum Perspektive 2022 entwickelte die Landmarken AG das markanteste Gebäude auf Mark 51⁷, dem ehemaligen Opel-Werksgelände im Stadtteil Laer. Im ehemaligen Verwaltungsgebäude des Opel-Werks sind Büroflächen, Ausstellungsräume, Gastronomie und weitere Nutzungsflächen entstanden.